



# La Balanza®

## FICHA TECNICA

<b>IMPERMEABILIZANTE 5 AÑOS BLANCO</b>	
<b><u>Propiedades y parametros</u></b>	<b>Interiores y Exteriores</b>
<i>Densidad. G / ml</i>	<b>1.22 - 1.28</b>
<i>Solidos por volumen</i>	<b>35 - 40</b>
<i>Solidos por peso</i>	<b>48 - 55</b>
<b>ELONGACION</b>	<b>120</b>
<b>VOC TEORICO (G/L)</b>	<b>45.00</b>
<b>TENSION (PSI)</b>	<b>351</b>
<i>Viscosidad, Unid. krebs al momento de envasado</i>	<b>120 - 135</b>
<b>REFLECTANCIA SOLAR</b>	<b>82</b>
<b><u>Propiedades Ópticas</u></b>	
<i>Colores</i>	<b>BLANCO</b>
<i>Acabado Y TIPO</i>	<b>MATE,,ACRILICA</b>
<i>Inflamabilidad</i>	<b>NO INFLAMABLE</b>
<i>Rendimiento, m2 /L</i> <small>Este calculo no incluye perdidas por variaciones de espesor, mezclado, e irregulares y poresas de la superficie</small>	<b>20M2/CUBETA A DOS MANOS</b>
<b>DATOS DE APLICACION</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>PREPARACION DE SUPERFICIE:</b> Preparar la superficie a pintar deberá estar limpia, seca, libre de polvo, óxido, grasa, ceras, pintura mal adherida y cualquier otro contaminante que evite la adherencia del producto.</li> <li>• Resane con <b>SELLADOR 5X1 LA BALANZA O RESINA NATURAL LA BALANZA</b> antes de aplicar el producto Si su superficie presenta fisuras o grietas.</li> <li>• En losas nuevas se recomienda dejar que cure 30 días después de haber construido la losa. Esto con el fin de que no aparezcan fisuras y rompa el impermeabilizante.</li> <li>• Evite pintar en las últimas horas del día si detecta rocío o mayor condensación o en pronóstico de lluvias. Evite que se congele</li> </ul>	



# La Balanza®

## FICHA TECNICA

### IMPERMEABILIZANTE 5 AÑOS BLANCO

#### DILUCIÓN Y MEZCLADO

- **INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO**

*Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.*

- **DILUCIÓN**

**LA APLICACIÓN DE ESTE PRODUCTO SE RECOMIENDA DIRECTA SIN DILUCION PARA EVITAR PERDIDAS DE PROPIEDADES EN EL PRODUCTO.**

#### METODO DE APLICACION.

- **Superficies porosas sin impermeabilizante:**

*Capa de encaje (OPCIONAL): Diluya con agua en proporción de lo que vaya a aplicar de un 5 a 10% y aplique una capa delgada. Deje secar al menos 1 hora.*

*Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1 litro por cada 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido.*

*Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado. Deje secar 2 horas entre mano y mano.*

- **Renovación de impermeabilizaciones acrílicas o (mantenimiento):**

*Limpie la superficie eliminando partículas sueltas o mal adheridas.*

*Resane las fisuras o grietas que presente la impermeabilización.*

*Aplique sobre la superficie la primera mano y 2 horas después, la segunda mano en sentido cruzado.*

- **Renovación de impermeabilizaciones obsoletos ( viejos, en mal estado ):**

*La recomendación más acertada a base de años de experiencia es; levantar la capa antigua, extraerla lo más que se pueda, limpiar y secar la superficie y aplicar el proceso a continuación.*

*Capa de encaje (OPCIONAL): Diluya con agua en proporción de lo que vaya a aplicar de un 5 a 10% y aplique una capa delgada. Deje secar al menos 1 hora.*

*Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1 litro por 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido.*

*Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado. Deje secar 2 horas entre mano y mano.*

#### RELACION CON EL MEDIO AMBIENTE

PRODUCTO FABRICADO CON MATERIAS PRIMAS SIN PLOMO DE ACUERDO A NORMAS OFICIALES MEXICANAS



# La Balanza®

## FICHA TECNICA

<b>IMPERMEABILIZANTE 5 AÑOS BLANCO</b>	
<b>EQUIPO DE APLICACION</b>	
<b>EQUIPO DE APLICACIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>CEPILLO DE CERDA.</b></li> <li>• <b>CEPILLO DE IXTLE.</b></li> <li>• <b>BROCHA.</b></li> <li>• <b>RODILLO DE FELPA.</b></li> <li>• <b>EQUIPO AIRLEES.</b></li> </ul>	<b>PRECAUCIONES AL APLICAR</b> <p><i>Para el color blanco se recomienda usar un equipo Airless marca Graco Ultra Max 695, boquilla 51 o 53 a presión entre 3200 a 3400 psia (ser recomienda realizar pruebas previas de acorde al estado del equipo o recomendaciones del fabricante)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Aplique si la temperatura del aire y superficie a pintar se encuentran entre los 10 y los 40º C.</i></li> </ul> <p><i>Evite pintar en las últimas horas del día si detecta rocío o mayor condensación o en pronostico de lluvias. Evite que se congele</i></p>
<b>NOTAS DE USO</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>LIMPIEZA DEL EQUIPO:</b> <i>El equipo debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón. El equipo metálico es recomendable limpiarlo con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.</i></li> <li>• <b>ALMACENAMIENTO:</b> <i>Manténgase en su envase original cerrado, bajo techo a una temperatura ambiente entre 5° y 35°C. Use el producto preferentemente antes de 24 meses.</i></li> </ul>	
<b>RECOMENDACIONES</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Es recomendable dar tratamiento a las superficies, donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc.</li> <li>• Recomendamos también agravar una capa de sellador o resina pura LA BALANZA.</li> <li>• No exponer a productos químicos corrosivos.</li> <li>• Este producto no está diseñado para trabajar en inmersión en agua, por lo que no se puede usar en piletas, depósitos de agua o lugares en donde retenga la misma.</li> </ul>	



# La Balanza®

## FICHA TECNICA

<b>IMPERMEABILIZANTE 5 AÑOS BLANCO</b>	
<b>PRESENTACION DEL ENVASE</b>	
GALON 4LT CUBETA 19LT TAMBOR 200LT	
<b>TIEMPO DE SECADO Y CURADO</b>	
<b>TIEMPO DE SECADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Al tacto primera mano 20 minutos</li> <li>• Entre mano y mano: 2 horas</li> </ul> A 25°C (77°F) y 50% de humedad relativa. <ul style="list-style-type: none"> <li>• El tiempo de secado se puede incrementar dependiendo de las condiciones ambientales y del sustrato.</li> </ul>	<b>TIEMPO DE CURADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Curado Total 8 días.</li> </ul>
<b>AVISO LEGAL Y LIMITACION DEL PRODUCTO.</b>	
<p><b>Los datos de esta Ficha Técnica representan valores y características del producto.</b></p> <p><b>Esta información solo sirve como guía para el consumidor.</b></p> <p>Cualquier alteración a las indicaciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el consumidor decide emplear el producto para un fin diferente al explícitamente recomendado, asumirá todo el riesgo y responsabilidad. En cuestiones especiales en la que el consumidor sea una obra, el usuario deberá solicitar información ó asesoría directamente a su representante de producto LA BALANZA.</p> <p><b>LA BALANZA.</b></p> <p>La información, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con e la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.</p> <p>Pinturas LA BALANZA no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información.</p> <p>PINTURAS LA BALANZA NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O INDIRECTO. Los procesos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión.</p>	